

## Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности многоквартирных домов

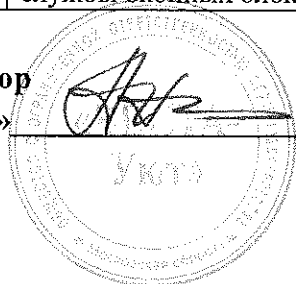
В соответствии с ФЗ №261 от 23.11.2009г. «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» и Постановлением Правительства Московской области от 15.12.2010г. №1108/57 «Об утверждении Перечня обязательных мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на территории Московской области» Управляющая компания ООО «ВЕСТА – Уют» доводит до сведения собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Московская обл., г. Раменское, Спортивный проезд, д. 7 следующий План мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности:

### План мероприятий направленных на энергосбережение и повышение энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Московская обл., г. Раменское, Спортивный проезд, д. 7 на 2020 г.

| N п/п | Наименование мероприятия   | Цель мероприятия  | Источник финансирования                       | Характер эксплуатации после реализации мероприятия | Исполнитель и мероприятия | Примечание  |
|-------|--|---|---|--|---------------------------|---|
| 1.    | Установка коллективных (общедомовых) приборов учета электрической и тепловой энергии, воды и природного газа       | 1) Учет потребления электрической и тепловой энергии, воды и природного газа;<br>2) Рациональное использование электрической и тепловой энергии, воды и природного газа | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, проверка, ремонт             | Подрядная организация     | Приборы учета установлены - периодичность проверки: ХВС – 2023г., ГВС – 2024г., отопление – 2020г. МКД не газифицирован |
| 2.    | Промывка трубопроводов и стояков системы отопления   | 1) Рациональное использование тепловой энергии;<br>2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления   | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | При подготовке к отопительному сезону              | Управляющая организация   | Работы выполняются в период подготовки к ОЗП  |
| 3.    | Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления в подвальных помещениях с применением энергоэффективных материалов | 1) Рациональное использование тепловой энергии;<br>2) Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления   | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр                               | Управляющая организация   | Работы выполняются в период подготовки к ОЗП  |

|    |   |   |   |   |                         |  |
|----|---|---|---|---|-------------------------|--|
| 4. | Ремонт изоляции теплообменников и трубопроводов системы горячего водоснабжения в подвальных помещениях с применением энергоэффективных материалов | 1) Рациональное использование тепловой энергии;<br>2) Экономия потребления тепловой энергии и воды в системе горячего водоснабжения           | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, ремонт            | Управляющая организация | Работы выполняются в период подготовки к ОЗП                                 |
| 5  | Замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергосберегающие лампы.   | 1) Экономия электроэнергии;<br>2) Улучшение качества освещения  | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, замена            | Управляющая организация | Все МОП оборудованы светильниками с люминесцентными и светодиодными лампами. |
| 6  | Установка оборудования для автоматического освещения помещений в местах общего пользования  | 1) Автоматическое регулирование освещенности;<br>2) Экономия электроэнергии   | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, настройка, ремонт | Управляющая организация | Установлены фотореле   |
| 7  | Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей                                | 1) Снижение утечек тепла через двери подъездов;<br>2) Рациональное использование тепловой энергии   | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, ремонт            | Управляющая организация | Срок выполнения работ октябрь  |
| 8  | Заделка и уплотнение оконных блоков в подъездах   | 1) Снижение инфильтрации через оконные блоки;<br>2) Рациональное использование тепловой энергии;<br>3) Увеличение срока службы оконных блоков | Плата за содержание и ремонт жилого помещения | Периодический осмотр, ремонт            | Управляющая организация | Установлены стеклопакеты. Замена и регулировка по необходимости              |

Генеральный директор  
ООО «ВЕСТА – Уют»



Никольский А.Ю.